





بسم الله الرحمن الرحيم

شركة التوفيقية للإنشاء والتعمير هي امتداد لرحلة طويلة من العمل المتواصل لعدة عقود منذ أن بدأها والدي
رحمة الله عليه لنصل بفضل الله لما حققناه من نجاح ومصولنا على ثقة عملائنا الذين أصبحوا جزء من أسرة
التوفيقية التي تتسع على مر السنين وقد زار صيدنا عندهم من الأرتباط والثقة واعتبر العاملين في الشركة من
مهندسين وفنيين وإداريين وعمال هم أهم دعائم أسرة التوفيقية ولولاهم ما وصلنا لهذا النجاح
وأتشرف دائما باننى أعمل في قطاع التشييد والبناء الذى يعتبر واحدا من القطاعات ذات التأثير المباشر على
الأقتصاد حيث ترتبط به أكثر من 90 صناعة مثل صناعة الأسمنت والحديد والبويات والسيراميك والصناعات
الخشبية وغيرهم من الصناعات الأخرى . ويعتبر هذا القطاع من القطاعات كثيفة العمالة حيث يساهم بنسبة
لا تقل عن 8% من إجمالي العمالة فى مصر وبفضل الله ما زالنا مستمرين فى ما بدأناه فى مجال
البناء والتشييد بما عهدتموه منا من الالتزام والثقة آمليين من الله التوفيق

مع عيائى واحترامى
فوزى السيد



مجموعة
التوفيقية

FAWZY EL SAYED

إسم له تاريخ



من نحن

تعتبر مجموعة التوفيقية من كبرى الشركات الرائدة فى مجال الاستثمار العقارى المصرى حيث بدأت نشاطها منذ عام ١٩٣٠ وتعد من أول الشركات التى كان هدفها التطوير والتنمية العقارية وقد قام بتطويرها وإعادة هيكلتها السيد / فوزى السيد أحمد عام ١٩٧٧ للمرة الأولى ، ولاقتناع مؤسس المجموعة السيد / فوزى السيد بدور الشباب فى التطوير والتنمية بأسلوب علمى حديث فأعطى أولادة فرص القيادة وقد قام المهندس / سمير فوزى السيد والأستاذ / محمد فوزى السيد عام ٢٠٠٠ بإعادة تطوير وقيادة المجموعة .

ومن أهم إنجازات مجموعة التوفيقية التى قامت بها بمنطقة مدينة نصر حيث وضعت مع مجموعة من الشركات حجر الأساس لتكون مدينة نصر اليوم من أكبر وأرقى أحياء القاهرة .

سابقة أعمال الشركة القاهرة

مدينة نصر : ٣٠٠٠٠ عميل حى الشروق : ٢٤٠ عميل
القاهرة الجديدة : ٢٠٠ عميل حى المعادى : ٩٠ عميل
مصر الجديدة : ٣٦٠ عميل حى الزيتون : ٥٧٠ عميل

الساحل الشمالى

Vista Marina (منتجع سيادسى) ٣٣٠٠ عميل
Bella Vista (منتجع سيادسى) ١٠٠٠ عميل
Alamein Plaza (منتجع شاليهات فندقية) ٣٠٠ عميل
North Gate (مول تجارى متكامل)



التوفيقية للإنشاء والتعمير مهندس / سمير فوزى



TAWFIKIA DEVELOPMENTS

فوزى السيد

مجموعة التوفيقية | سمير فوزى
التوفيقية للإنشاء والتعمير

رؤيتنا

من خلال مشروعاتنا المختلفة وتاريخ مجموعة شركتنا العريقة في خدمة عملائنا نهدف الي تكوين انطباعات جيدة لدي عملائنا الكرام والوصول الى أعلى معدلات الراحة والرفاهية لعملائنا .

MISSION



مهمتنا

نسعى الي خلق مجتمعات عمرانية متكاملة تمتاز بالتصميمات الفريدة وتتمتع بالخصوصية الكاملة وتخصيص مساحات خضراء لتكون متنفس طبيعي للعملاء بالاضافة الي التخطيط الدائم للترفيه عن العملاء من خلال توفير جميع المرافق والخدمات المتكاملة مثل المولات والمطاعم والخدمات الفندقية المتميزة كجزء لا يتجزأ من تخطيط هذه المشروعات ، كل هذا والمزيد بتكلفة تتناسب مع إمكانيات عملائنا الذين طالما كنا نفكر فى أنسب الحلول التي يحتاجونها .

VISION



AD
Alamein
PLAZA



العلمين بلازا
(متنوع شاليهات فندقية)

Vista
MARINA

الساحل الشمالي
العلمين الجديدة



بيلا فيستا
(متنوع شاليهات سياحية)

BV
Bella Vista

فيستا مارينا (متنوع سياحي)



فوزي السيد
مجموعة التوفيقية سمير فوزي
التوفيقية للإنشاء والتعمير

North Gate



مول تجاري متكامل

صورة من الموقع

Vista
MARINA
North Coast



مشروع عبارة عن متنوع سيادي متكامل الخدمات على مساحة 62 فدان حيث أن (80 % مساحات خضراء و 20 % مباني فقط)
عبارة عن عدد 60 عمارة سكنية مكونة من دور أرضي + أربعة أدوار متكررة ، ويتوى على عدد 2400 شالية سياحي .
وكذلك مجموعة من الخدمات التي تجعل ملاك الوحدات بالمشروع يشعرون بالرفاهية الكاملة والهدوء، والخصوصية .
على سبيل المثال :-
(أكوابارك - منطقة ملاعب أطفال - حمامات سباحة - بيارات وشلالات - مساحات خضراء - خدمات فندقية - أمن وحراسة



مدينة العلمين الجديدة

North Gate
Vista Marina North Coast
Alamein Plaza
Bella Vista

خريطة الموقع

يتميز الموقع بالأستراتيجية حيث يقع في الكيلو 111 على طريق
الأسكندرية - مطروح وأيضا وسط مدينة العلمين الجديدة .
يتميز الموقع بالمثالية حيث أنها منطقة حيوية محاطة بالعديد
من المرافق ومراكز الترفية .




Vista
MARINA



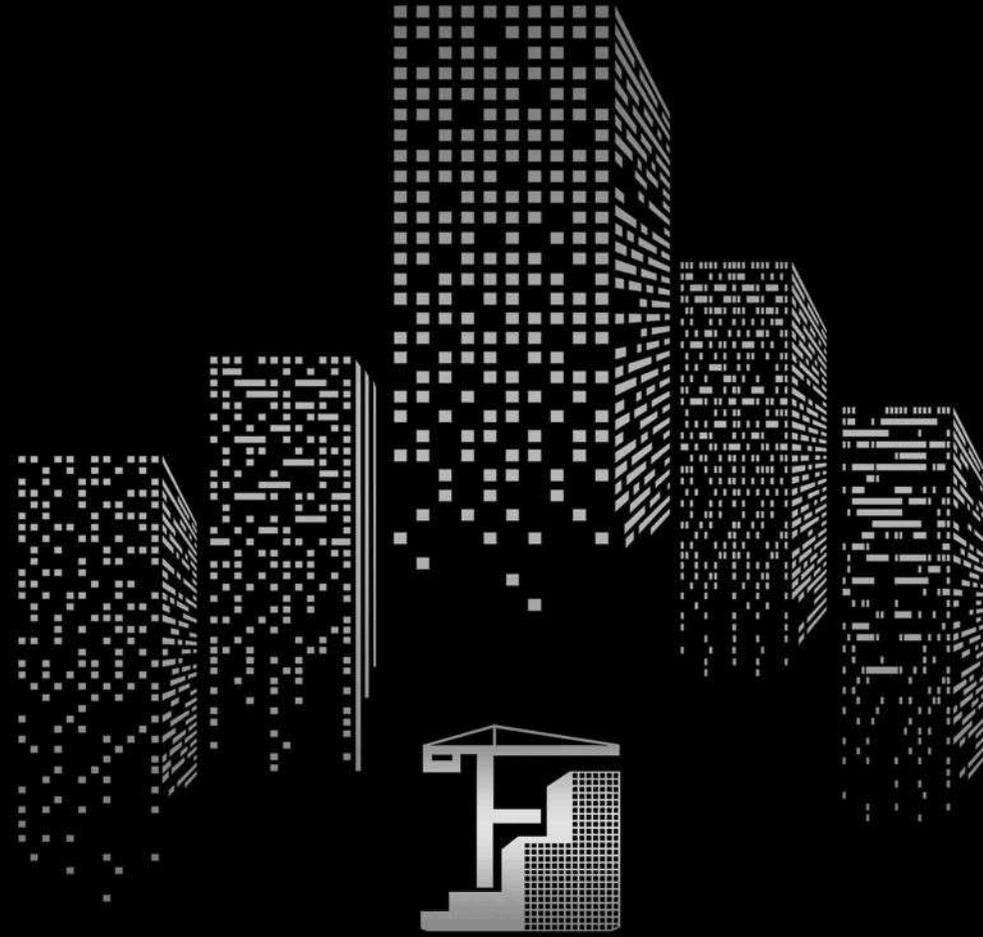



Vista
MARINA



Vista
MARINA





المقر الرئيسي
شارع المخيم الدائم، الحي السادس، مدينة نصر، القاهرة، مصر
التليفون: 01205315604

 **فوزي السيد**
مجموعة التوفيقية | سمير فوزي
التوفيقية للإنشاء والتعمير